



**RENDIMIENTOS  
RECURRENTE  
S  
CON INDEPENDENCIA  
DE LOS MERCADOS  
FINANCIEROS  
Y CON BAJA  
VOLATILIDAD**



CESTA  
**Crédito RF**  
**Industrial**

CON GARANTÍA DE  
MAQUINARIA INDUSTRIAL



# CESTA Crédito RF Industrial

CON GARANTÍA DE  
MAQUINARIA INDUSTRIAL

## FILOSOFÍA DE INVERSIÓN

La Mutua te invita a invertir conjuntamente en la nueva **CESTA Crédito Industrial RF**, que es una forma de invertir basada en la financiación con garantía de maquinaria industrial a pymes industriales para la adquisición de

activos estratégicos y esenciales para el desarrollo de su actividad, con el objetivo\* de obtener una rentabilidad final alrededor del 5% anual a medio y largo plazo, preservar el capital y obtener un elevado grado de descorrelación respecto a la evolución de los mercados financieros.

\* Esta modalidad de inversión está gestionada y no garantiza el capital.

### PLAN DE AHORRO MULTINVERSIÓN

La Cesta **Crédito Industrial RF** es una modalidad de ahorro disponible en el **Plan de Ahorro Multinversió de La Mutua**.

El **Plan de Ahorro Multinversió** es una fórmula de inversión instrumentada mediante un seguro (de ahorro) del tipo *unit linked* de **La Mutua de los Ingenieros**, donde la persona subscriptora asume el riesgo de la inversión.

### VENTAJAS FISCALES

Con el **Plan de Ahorro Multinversió** en el IRPF únicamente tributará por rendimientos de capital mobiliario en caso de rescate parcial o total.

# PRÉSTAMOS CON GARANTÍA REAL, EN FORMATO DE LEASING Y SALE & LEASE BACK.



## CARACTERÍSTICAS DEL ACTIVO

- **FIL\*** que invierte en financiaciones a medio y largo plazo de maquinaria industrial, fundamentalmente para pymes españolas del sector industrial, pudiendo lograr una inversión como máximo del 25% en pymes de Francia, Portugal y Benelux. La operativa se realizará mediante operaciones de *Sale & Lease back* para maquinaria existente en las empresas y mediante Arrendamiento Financiero (*Leasing*) por maquinaria nueva.

\* **FIL** (Fondo de Inversión Libre) son fondos de inversión en los que la vocación inversora consiste, principalmente, en la adquisición de cualquier tipo de activo financiero, de aquí su denominación, sin que le sean aplicables las reglas sobre concentración de inversiones establecidas a la normativa general para los fondos de inversión "tradicionales". Están regulados por la CNMV (Comisión Nacional Mercado de Valores).



### Préstamos de arrendamiento financiero:

- **Leasing:** maquinaria nueva, porcentaje máximo de financiación hasta el 100% del precio de compra.
- **Sale & Lease back:** maquinaria actual, porcentaje máximo de financiación hasta el 80% de tasación.



### Deuda con garantía real:

- La maquinaria y/o equipos industriales, tecnológicos o logísticos esenciales para el funcionamiento del día a día de las pymes actúan como colaterales = mayor seguridad.



**Preservación del capital** con baja volatilidad y baja correlación respecto de otros activos y de la evolución de los mercados financieros.



**Inversión a largo plazo:** alrededor de los 8 años, con posibilidad de obtener liquidez anticipadamente por parte de La Mutua de los Ingenieros.

PLAN DE AHORRO  
**MULTINVERSIÓN**

CESTA  
**Crédito  
Industrial RF**



Via Laietana, 39, 2ª 08003 Barcelona  
Tel. 932 954 300 - 662 991 085 Fax 933 100 638  
correo@mutua-ingenieros.com  
www.mutua-ingenieros.com

**Demarcación de Gerona**

Narcís Blanch, 39, bajos 17003 Gerona  
Tel. 972 228 789  
girona@mutua-engineers.com

**Demarcación de Lérida**

Ramón y Cajal, 4 25003 Lérida  
Tel. 973 283 737  
lleida@mutua-engineers.com

**Demarcación de Tarragona**

Mare de Déu del Claustre, s/n 43003 Tarragona  
Tel. 977 245 888  
tarragona@mutua-engineers.com

**Demarcación de Cataluña Central**

Pompeu Fabra, 13, 2ª 08242 Manresa  
Tel. 933 192 204  
manresa@mutua-engineers.com

**Delegación de la Comunidad Valenciana**

Av. de Francia, 55 46023 Valencia  
Tel. 963 319 983  
valencia@mutua-ingenieros.com

**Sede del Vallés**

Industria, 18 08202 Sabadell  
Tel. 935 560 324  
delegaciovalles@mutua-engineers.com

Inversiones Socialmente Responsables (ISR)  
Adheridos a los principios de la ONU



SISTEMA DE PREVENCIÓN DE DELITOS PENALES